

## Umgebung

- Das Schönbühl-Quartier der Stadt Luzern ist ein attraktives und beliebtes Wohngebiet.
- Mit kompletter Infrastruktur: Einkaufszentrum, Post, Bank, Tankstelle, Schulen, öffentlicher Verkehr, öffentliche Uferzone, Schwimmbad, Sportplätze, Naherholungsraum.
- Das Einkaufszentrum Schönbühl ist das grösste Shopping Center der Stadt Luzern.
- Am See gelegen mit durchgängig öffentlicher Uferzone bis ins Stadtzentrum.
- Angrenzend an die grossen Naherholungsgebiete Horwer Halbinsel und Bireggwald.
- Bestens erschlossen mit öffentlichen Verkehrsmitteln.



- 1 Schönbühl Shopping Center  
3 Buslinien ab Haltestelle Schönbühl
- 2 Uferzone und Grünzonen
- 3 Strandbad Tribtschen
- 4 Richard Wagner Museum
- 5 Swisslife Arena/Eisfeld
- 6 Kantonsschule Luzern
- 7 Kindergarten
- 8 Schulanlage Wartegg
- 9 Katholisches Pfarreizentrum Wartegg
- 10 Evangelisches Kirchgemeindezentrum

### Distanzen / Anbindung:

- 2 Gehminuten zum Shopping Center
- 2 Gehminuten zur Bushaltestelle
- 3 Gehminuten zum Seeufer
- 7 Gehminuten zur kath. Kirche St. Anton
- 5 Gehminuten zu Kindergarten
- 5 Gehminuten zu Primar- u. Sekundarschule
- 10 Gehminuten zum Gymnasium Alpenquai
- 9 Gehminuten zur Eisbahn
- 20 Gehminuten ins Stadtzentrum
- 10 Gehminuten zum Bireggwald